

OPTIMUM SOLAR KFT
6500 Baja, Gesztenye utca 2.
Statisztikai számjel: 23485123-4120-113-03
Cégjegyzékszám: 03-09-122968



2021.01.01 – 2021.06.30

terjedő időszakra vonatkozó 24/2008. PM rendelet szerinti

Vezetőségi jelentés
„Féléves Jelentéséhez”

Baja, 2021. 09. 28.

 **OPTIMUM
SOLAR**
6500 Baja, Gesztenye u. 2.
Adószám: 23485123-2-03
Cégjegyzékszám: 03-09-122968

Lugos Roland
a vállalkozás képviselője

Tartalomjegyzék

I.	A Társaság tevékenységének, céljainak és stratégiájának bemutatása	3
	Általános bemutatás	3
	A Társaság tevékenysége, célja és stratégiája	4
II.	2021. évi eredmények és kilátások	5
	Kiemelt pénzügyi adatok – Eredménykimutatás.....	5
	Kiemelt pénzügyi adatok – Mérleg.....	9
	Kilátások a 2021-es üzleti évre	11
	Hosszú távú jövőkép.....	12
III.	A Társaságnál 2021. évben lezajlott lényegesebb események	12
IV.	A Társaság eredményességét befolyásoló kockázati tényezők.....	13
V.	A teljesítmény mérésének mutatói	15
VI.	A társaság nyilatkozata.....	16

I. A Társaság tevékenységének, céljainak és stratégiájának bemutatása

Általános bemutatás

Vállalkozás megnevezése: Optimum Solar Korlátolt Felelősségű Társaság
Vállalkozás székhelye: 6500 Baja, Gesztenye utca 2.
Vállalkozás telephelye: 6512 Szeremle, Határ utca 5.
6512 Szeremle, Fő utca 34.
6500 Baja, Szegedi út 121.
2330 Dunaharaszti, Király utca 3.
7570 Barcs, külterület 0548/1-2
8195 Királyszentistván, külterület 017/35
5720 Sarkad, külterület 0713/5
5900 Orosháza, külterület 634/18
5900 Orosháza, külterület 649/127,129
5900 Orosháza, külterület 696/32,34
5900 Orosháza, külterület 5025/51
5600 Békéscsaba, Gyulai út 44.
2330 Dunaharaszti, Király u. 3
6200 Kiskőrös, külterület 0255/60-65
1142 Budapest, Öv utca 210
1033 Budapest, Huszti út 35
7400 Kaposvár, Kanizsai utca 56

Adószáma: 23485123-2-03
Statisztikai számjele: 23485123-4120-113-03
Cégjegyzékszám: 03-09-122968
Internetes elérhetőség: info@optimumsolar.eu

A társaság fő tevékenységi köre: 4120-Lakó- és nem lakó épület építése

A társaság tulajdonosainak adatai: Lugos Roland (ügyvezető) (100%)
Címe: 6512 Szeremle, Határ utca 5.

Képviselőre jogosult személyek adatai, mindannyian önálló aláírási joggal rendelkező ügyvezetők, cégvezetők:

Lugos Roland (an: Dömötör Rózsa) Újházi Áron (an: Varga Gyöngyi)
Címe: 6512 Szeremle, Határ utca 5. Címe: 6512 Szeremle, Dózsa György utca 86.

Reitmann Balázs (an: Pintér Éva) Tóth Ferenc (an: Kovács Erzsébet)
Címe: 6503 Baja, Kaszás utca 14/D 6500 Baja, Bem József utca 37. A. ép. 1. em. 4.

Pusztai Gertrúd (an: Lakatos Erzsébet) Gorgyejev Rita (an: Lambert Anna)
6346 Sükösd, Petőfi Sándor utca 156. Címe: 6500 Baja, Dankó Gábor utca 43.

A Társaság 2011.08.19-én társasági szerződéssel alakult 500 ezer forint jegyzett tőkével. A Bács-Kiskun Megyei Bíróság, mint Cégbíróság 2011.08.19-én jegyezte be a fent megjelölt cégjegyzék számon. 2013. október 15-ei társasági szerződésmódosítással a jegyzett tőke 3 millió Ft lett, amelyet a tagok, Lugos Attila és Lugos Roland teljes egészében rendelkezésre bocsátottak. 2017 júliusától Lugos Roland az egyedüli tulajdonosa a vállalatnak.

A Társaság 9,9%-os tulajdonosi részesedéssel rendelkezik az Optimum Solar Home System Kft.-ben (adószám: 26280587-2-03), valamint tárgyévben megalapításra került az Optimum Solar RUS ooo orosz leányvállalat, amiben 90%-os részesedéssel rendelkezik.

A Társaság tevékenysége, célja és stratégiája

Az Optimum Solar Kft. (későbbiekben Optimum Solar, OS vagy OS Kft.) egy családi vállalkozásként alapított Társaság, mely főként energetikai beruházások kivitelezésével, napelemes rendszerek kiépítésével, illetve kereskedelemmel foglalkozik. A cég országos központja Baja.

Az OS Kft. víziója a magyar klímapolitikai célok támogatása, melyet a megújuló energia, ezen belül is a napenergia elterjedésének elősegítésével kíván elérni. Üzleti stratégiájának alapja, hogy a versenytársaktól a komplex szolgáltatási rendszerével -tervezési, engedélyeztetési, tartószerkezetgyártási, szak-kivitelezési szolgáltatásával, ill. az Európai Unió támogatások/banki projekthitelek szállítói finanszírozásával- és megbízható, céltudatos működésével kíván kitűnni.

Ennek eredményeként a 2020-21.07.31-ig az előző évekhez hasonlóan alakult a vállalkozás által megépített, háztartási méretű napelemes kiserőművek száma: 56 db - maximálisan 500 kW kimeneti teljesítményű - kiserőmű átadása történt meg, ami nagyságrendileg 29 MW kapacitást jelent.

Társaságunk a folyamatosan növekvő munkamennyiséghez szükséges állományi létszámot már 2018 végére sikeresen kialakította, és ezt kisebb növekedés mellett az évek során meg is őrizte. A munkagép- és gépjárműparkot 2021-ben tovább bővítette a társaság, valamint a tavaly megkezdett beruházások folytatódtak (saját raktár építése). Ezen intézkedések mind a hosszú távú stratégiánk megvalósításának irányába mutattak.

Az eredmények alapján elmondható, hogy a Társaság az elmúlt két év során a magyarországi napelemes rendszerek elterjedésével párhuzamosan családi vállalkozásból nagyvállalati struktúrájú céggé fejlődött, mely megmutatkozik mind a hazai bankok – biztonsági stratégiájuk ellenére történő – támogató hozzáállásában, mind abban a tényben, hogy a vállalkozás több komoly hazai és külföldi befektető átvilágítása során támasztott feltételeknek is sikeresen megfelelt a 2021-es évben is.

Társaságunk 2019-től a cég belső szervezetének átszervezést megkezdte, annak érdekében, hogy a korábbi évek fejlődése következtében elért és a jövőbeni tervezett növekedést biztosítani képes, nagyvállalati struktúrájú céggé váljon a családi vállalkozásból. Az átszervezés eredményeként társaságunk Zrt-ként kíván tovább működni. A hazai és nemzetközi energetikai piacon jelentős befolyás elérésére törekszik, valamint a tőzsdei piacra lépést is tervezi, melyhez külső szakértők tapasztalatát kívánja veszi igénybe. Zrt-vé alakulás időpontja 2021.08.01.

Mindezek mellett a Menedzsment sikeresen tette alkalmassá az Optimum Solar Kft.-t nagy volumenű projektfejlesztés, tervezés és kivitelezés lebonyolítására, mely a Társaság hosszú távú stratégiája megvalósításának következő, nélkülözhetetlen lépése volt.

II. 2021. évi eredmények és kilátások

Kiemelt pénzügyi adatok – Eredménykimutatás

		EREDMÉNYKIMUTATÁS "A" változat		adatok e Ft
	Megnevezés	2020.01.01 - 2020.06.30	2021.01.01 - 2021.06.30	
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 942 065	2 176 733	
02.	Exportértékesítés nettó árbevétele			
	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	2 942 065	2 176 733	
03.	Saját termelésű készletek állományváltozása	0	4 828	
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	0	367 781	
	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (+03+04)	0	372 609	
	III. EGYÉB BEVÉTELEK	40 037	104 417	
	ebből: visszaírt értékvesztés			
05.	Anyagköltség	939 238	285 912	
06.	Igénybevett szolgáltatások értéke	512 262	687 815	
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	33 817	17 733	
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	1 302 800	967 431	
	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	2 788 117	1 958 891	
10.	Béreköltség	81 386	112 237	
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	3 104	2 934	
12.	Bérfelrakások	14 506	18 819	
	V. Személyi jellegű ráfordítások (10+11+12)	98 996	133 990	
	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	38 403	102 108	
	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	15 587	54 466	
	ebből: értékvesztés			
	A. ÜZEMI (ÜZLETI) tevékenység eredménye (I+II+III-IV-V-VI-VII)	40 999	404 304	
13.	Kapott (járó) osztalék, részesedés			
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
14.	Részesedések értékesítésének árfolyamnyeresége			
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
15.	Bef. pénzügyi eszk.-ből szárm. bevételek, árfnyereségek			
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
16.	Egyéb kapott kamatok és kamatjellegű bevételek	146 887	526	
	ebből: kapcsolt vállalkozástól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	9 690	26 653	
	ebből: értékelési különbözet			
	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	156 577	27 179	
18.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Bef. Pü. Eszk.-ből (ért.pap., kölcsönökből) szárm.raf., árfolyamvesztések			
	ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	11 635	115 151	
	ebből kapcsolt vállalkozásnak adott	0	0	
21.	Részesedések, értékpapírok, tartósan adott kölcsönök, bankbetétek értékvesztése			
22.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	30 945	22 403	
	ebből: értékelési különbözet			
	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21 +22)	42 580	137 554	
	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	113 997	-110 375	
	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (A+B)	154 996	293 929	
	XII. ADÓFIZETÉSI KÖTELEZETTSÉG	0	44 191	
	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (C-X)	154 996	249 738	

Az Optimum Solar Kft. árbevétele jelentősen nőtt 2017 és 2019 között, elérve a 16,6 milliárd Ft-ot, mely elsősorban 0,5 MW teljesítményű, KÁT-alapú naperőművek fejlesztésének felfutásával magyarázható. 2020-ban az árbevétel a járványhelyzet hatására 12,8 milliárd Ft-ra mérséklődött, melyből 7,7 milliárd

Ft év végén, projektelszámolás szerint lett elkönyvelve. 2021.07.31-ig 2,2 milliárd Ft, mely év végéig várhatóan 5 milliárd Ft-ra fog emelkedni. Megítélésünk szerint 2022 évben fog jelentősebb árbevétel realizálódni, a nagy fejlesztések „érés” időigénye miatt.

A kötelező átvételi (KÁT) rendszer az 50 és 500 kW közötti kapacitású erőművek támogatására alkalmazott támogatási rendszer, melynél az erőmű üzemeltetőjének nem szükséges ártendereztetési eljárásom részt vennie a megtermelt energia értékesítési árának meghatározásához, hanem fixált, rendeletben meghatározott módon inflált áron értékesítheti azt az átviteli rendszerüzemeltető (MAVIR Zrt.) felé. Az elektromos áram értékesítési ára 2021. január 1-től a KÁT-rendszer alatt 34,14 Ft/kWh., amely a rendelet szerint évente a KSH infláció -1%-kal változik.

A KÁT-rendszerben a MAVIR Zrt. jogi kötelezettségei közé tartozik a megújuló energiavásárlás, annak értékesítése a villamosenergia-tőzsdén (HUPX), és az ezért garantált ár megfizetése a termelők számára. A MAVIR emellett finanszírozza a hálózat kiegyenlítését is.

A Magyarországon 2017-ben új támogatási rendszer került bevezetésre, így az elkövetkezendő években a METÁR (megújuló támogatási rendszer) fogja támogatni a naperőművekre vonatkozó jövőbeli szabályozói elvárásoknak való megfelelés megvalósulását. A 2017-es bevezetés ellenére METÁR-tenderek sem 2017-ben, sem 2018-ban nem kerültek kiírásra, amit a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatal 2021-ig három alkalommal hirdetett meg. Két pályázaton sikeres beadást követően nyertesként kerültek ki projektjeink. 2019-ben 6 db 0,5MW, 2020-ban pedig 2 db 50MW alatti teljesítményű naperőmű nyert támogatást. Jövőt tekintve évente két kiírással kalkulálunk. Mindezek ellenére az OS várakozásai szerint még 2021-ben is a KÁT-alapú projektek fognak dominálni, szignifikáns volumenben 2022-től lépnek majd be a METÁR- és a PPA-alapú beruházások, amelyek eltérő finanszírozási- és hozamstruktúrával járnak majd.

A Társaság 1.300 MW fotovoltaiikus projekt építését tervezi Magyarországon. A kedvező üzleti környezet és az európai kormányok az éghajlatváltozás elleni küzdelem és a megújuló technológiák támogatása iránti elkötelezettségének fényében jelentős befektetési potenciált lát a napenergia iparban, nem csak a közép kelet európai régióban, hanem Ukrajnában és Oroszországban is. A vállalat ezt a potenciált egyrészt önállóan, másrészt nemzetközi partnerekkel közreműködésben kívánja kihasználni (például a német ib vogt GmbH vagy a portugál EDP Renováveis bevonásával), többnyire a METÁR árrendszert alkalmazva, de bizonyos esetekben piaci alapú áramvásárlási megállapodások alapján.

A METÁR-rendszer főként a tendereztetési eljárásban, illetve a naperőmű-üzemeltetők MAVIR-ral ápolt viszonyában különbözik a KÁT-os támogatási rendszertől. A tendereztetési eljárás során a METÁR-pályázaton induló vállalkozásoknak aukción kell megadniuk azt az árszintet, melyen még az erőmű működtetését nyereségesen el tudják végezni. Az eljárás során kialakul az legmagasabb ár, amely alatt beadott ajánlatok nyernek. A pályázaton nyertes vállalkozások később ezen, a pályázaton megadott áron lesznek jogosultak az elektromos áram értékesítésére. Társaságunk jelenlegi várakozásai alapján arra számít, hogy a METÁR-os pályázatokon való nyertes indulás 20-22 Ft/kWh-os ajánlati árakon lesz lehetséges. METÁR pályázatokon kis projektek esetében 21,92-24,4/kWh, nagy projektek esetében 16,18-17,97 Ft/kWh-s ajánlati áron nyert a pályázatokon.

Az erőmű-üzemeltetők és a MAVIR közötti viszony két legfontosabb változása, hogy a METÁR-rendszerben az energiát nem a MAVIR veszi át a termelőtől, hanem azt közvetlenül kell értékesíteni harmadik félnek OTC-ügylet vagy villamosenergia-tőzsdén keresztül. Mindemellett a kiegyenlítő energia költsége is a termelőt fogja terhelni a jövőben, ellentétben a KÁT-os támogatási rendszerrel.

A fentiekből következik, hogy az erőművek jövedelmező működtetéséhez a korábban megszokott 0,5 MW-os teljesítményű parkok helyett jelentősen nagyobb kapacitások megvalósítására kell fókuszálni a méretgazdaságosság elérése és így a megfelelő tőkearányos jövedelmezőség elérése érdekében. Mindezek eredményeként az OS a leendő megrendelőinek üzleti hozzáállásában és piaci stratégiájában

jelentős változásokra számít, mely a vállalatunk működését és a piaci kihívásoknak való megfelelés módját is érinteni fogja. Ebből adódóan a Menedzsment elmúlt két éve, a jelentős naperőmű-építési igényeknek való kifogástalan minőségű megfelelése mellett, az Optimum Solar Kft. új piaci igényekre való megfelelésének felkészítéséről is szólt.

A hazai jogi környezet közelmúltbeli változásának eredményeképpen a KÁT alapú naperőmű fejlesztési projektek a következő két évben kifutnak és a helyükre már csak az új támogatási rendszerre, a METÁR-ra (megújuló támogatási rendszer) támaszkodó naperőművek fejlesztése. A METÁR keretében gazdaságilag csak lényegesen nagyobb projekteket érdemes fejleszteni, mivel nagyobb hangsúlyt fektetnek az SPP-k hatékony működésére, amelyeket nagyobb kapacitásokkal lehet a legegyszerűbben megvalósítani. Az első METÁR pályázatok nagy kapacitású erőművekre (50 MW) 2020 októberében indultak el. A METÁR alatt elérhető kedvező jövedelmezőség mellett a magyar kormány szándéka (a nemzeti energiastratégia 2030) további ösztönzöt bevezetni a befektetők számára a fotovoltaikus erőművek magyarországi fejlesztésére, amely a megújuló energiatermelő kapacitások részarányának nagy mértékű növekedését célozza, ~1000 MW 2015-től, ~7000 MW 2030-ig, elsősorban a napenergia szerepének hangsúlyozásával.

Az Társaság jó helyzetben van a fejlesztési tervek végrehajtásához, mivel már nagy tapasztalattal rendelkezik a nagyméretű naperőművek fejlesztésében.

- A „Tázlár” projekt egy 50 MW teljesítményű SPP (Solar Power Plant) fejlesztés volt. A projekt elérte az Ready To Build (fejlesztésre kész) fázist, majd 2020 elején értékesítésre került.
- 2020 második felében Kaposvár közelében elkészült egy 50 MW teljesítményű SPP az OS önálló kivitelezésében.
- 50 MW SPP-t fejlesztett (RTB fázisig) az Lugos Renewables Ballószögön. Később egy német befektetői csoport az IBV csatlakozott a projekthez, és velük együttműködve 2020 őszén sikeres METÁR Feed in Premium) pályázati eljárás zajlott. Ballószög az említett közös vállalati megállapodás részeként 2021-ben lép építkezési szakaszába.
- Újabb 50 MW-os SPP-t fejlesztett ki (RTB fázisig) Mezőberényben. A METÁR pályázati eljárás sikeresen lezajlott egy spanyol befektetői csoporttal az EDPR-rel együttműködve. Az építési munkálatok 2021-ben is megkezdődnek.
- 50 MW-os projekt fejlesztése történt Hódmezővásárhelyen is RTB szakaszig. Részt vett a METÁR pályázaton, azonban a benyújtott 18,3 Ft/kWh ár valamivel meghaladta (0,4 Ft/kWh-val) az utolsó nyertes árat.

A Társaság az erőművek kivitelezését jelentős arányban alvállalkozók bevonásával végezte 2021-ben is. Az OS jelenlegi működési stratégiája alapján számos munkafolyamat (földmunkák, rögzítési munkák, biztonsági rendszerek telepítése) kiszervezésre kerül, néhány projekt teljes megépítése mellett házon belül csak a fejlesztéssel és a projektmenedzsmenttel kapcsolatos feladatok kerültek elvégzésre. Az Optimum Solar Kft. rövid távú céljai között szerepel, hogy a rendelkezésére álló pénzügyi források bővítésével az EPC (Engineering-Procurement-Construction) feladatkör egyre szélesebb skáláját fedje le, melynek a Társaság eredményességére jelentős pozitív hatása lehet a jövőben.

A Társaság jelenlegi legnagyobb szállítója a PV Central Zrt., amely esernyőszerként működik, több alvállalkozót egybefogva, építési és telepítési folyamatokat szervezve az OS felügyelete mellett. Néhány esetben a PV Central Zrt. vásárolja meg a napelemeket, máskor ezt az Optimum Solar Kft. maga végzi. 2019-ben a legnagyobb napelemszállító a Bauer GmbH volt, de az OS a Canadian Solarral és a Hanwhával is jó kapcsolatokat ápol.

Az anyagköltségek tartalmazzák azon inverterek, transzformátorok, napelemek, kábelek és a rögzítőrendszerhez szükséges alapanyagok értékét, amelyeket az OS saját tevékenységében épített be az általa kivitelezett erőművekbe.

Az igénybe vett szolgáltatások közé elsősorban a marketingköltségek (2021-ben 32 millió Ft), javítási, karbantartási költségek (2021-ben 23 millió Ft), logisztikai díjak (2021-ben 5 millió Ft), bér munkák díjai (2021-ben 176 millió Ft), valamint könyvvizsgálói, könyvviteli, tanácsadási és pénzügyi tanácsadási díjak, illetve sikerdíjak (2021-ben 626 millió Ft) tartoznak.

A személyi jellegű költségek 2017 és 2021 között jelentősen emelkedtek, amiben a nagyobb létszámnak és a magasabb átlagbéreknek egyaránt jelentős szerepe volt. A növekedést így egyszerre hajtotta a projektvolumen gyors növekedése és a Magyarországon fellépő erős bérnyomás. A Menedzsment az erős bérnyomás mérséklődésére számít középtávon, mely költséghatékonyabb és így eredményesebb működést tesz lehetővé az OS számára.

Az egyéb ráfordítás közé tartoztak helyi és környezetvédelmi adók (2021-ben 37 millió Ft), befektetett eszközök bruttó értékének kivezetése (2021-ben 7 millió Ft) és a nyújtott támogatások (2021-ben 10 millió Ft).

Az Optimum Solar EBITDA-ja 2021-ben elérte az 156 millió Ft-ot.

A Menedzsment a profitabilitás további emelkedését várja az elkövetkező években egyrészt a nagyobb kapacitású erőművek fejlesztése miatt, amelyeket a korábbi, az ország területén szétszórta fejlesztések helyett koncentráltan lehet majd megépíteni, így jelentős pozitív hatást gyakorolva a költséghatékonyagra, másrészt az OS számára rendelkezésre álló addicionális finanszírozási forrásokból fakadóan Társaságunk a fejlesztési munkálatok mind nagyobb részét önerőből kívánja megvalósítani (alvállalkozók bevonása helyett), melynek eredményeként a fejlesztési marzs nagyobb hányada maradhat nálunk.

Kiemelt pénzügyi adatok – Mérleg

MÉRLEG "A" változat

adatok e Ft

Megnevezés	2020.12.31	2021.06.30
A. BEFEKTETETT ESZKÖZÖK (I-II+III.)	1 919 726	2 192 067
I.IMMATERIÁLIS JAVAK	605 617	666 821
1. Alapítás-átszervezés aktivált értéke	543 901	611 285
2. Kísérleti fejlesztés aktivált értéke		
3. Vagyoni értékű jogok		
4. Szellemi termékek	61 716	55 536
5. Üzleti vagy cégérték		
6. Immateriális javakra adott előlegek		
7. Immateriális javak értékhelyesbitése		
II.TÁRGYI ESZKÖZÖK	1 308 911	1 520 048
1. Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	409 380	416 350
2. Műszaki berendezések, gépek, járművek	330 953	310 722
3. Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	88 281	85 839
4. Tenyészállatok		
5. Beruházások, felújítások	339 824	707 137
6. Beruházásokra adott előlegek	140 473	0
7. Tárgyi eszközök értékhelyesbitése		
III.BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	5 198	5 198
1. Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban	4 703	4 703
2. Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban		
3. Tartós jelentős tulajdoni részesedés		
4. Tartósan adott kölcsön jelentős tul. részesedési visz. álló váll.		
5. Egyéb tartós részesedés	495	495
6. Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló váll.		
7. Egyéb tartósan adott kölcsön		
8. Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír		
9. Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbitése		
10. Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete		
B. FORGÓESZKÖZÖK (I-II+III+IV.)	7 042 000	4 290 822
I.KÉSZLETEK	5 550 218	3 130 976
1. Anyagok	550 809	382 151
2. Befejezetlen termelés és félkész termékek		
3. Növendék-, hizó- és egyéb állatok		
4. Késztermékek		
5. Áruk	413 150	18 914
6. Készletekre adott előlegek	4 586 259	2 729 911
II.KÖVETELÉSEK	1 311 081	1 013 733
1. Követelések áruszállításból és szolgáltatásból (vevők)	718 329	710 064
2. Követelések kapcsolt vállalkozással szemben		16 656
3. Követelések jelentős tul. részesedési visz. lévő vállalkozással sz.		
4. Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkoz. szem	2 232	2 280
5. Váltókövetelések		
6. Egyéb követelések	590 520	284 733
7. Követelések értékelési különbözete		
8. Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete		
III.ÉRTÉKPAPÍROK	0	0
1. Részesedés kapcsolt vállalkozásban		
2. Jelentős tulajdoni részesedés		
3. Egyéb részesedés		
4. Saját részvények, saját üzletrészek		
5. Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok		
6. Értékpapírok értékelési különbözete		
IV.PÉNZESZKÖZÖK	180 701	146 113
1. Pénztár, csekkok	33 672	50 791
2. Bankbetétek	147 029	95 322
C. AKTÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	8 298 534	8 981 777
1. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	8 054 843	8 756 892
2. Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	243 691	224 885
3. Halasztott ráfordítások		
ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (A+B+C)	17 260 260	15 464 666

D. SAJÁT TŐKE (I+II+III+IV+V+VI+VII.)	2 611 169	4 008 115
I. JEGYZETT TŐKE	3 000	3 000
II. JEGYZETT, DE BE NEM FIZETETT TŐKE (-)		
III. TŐKE TARTALÉK		
IV. EREDMÉNYTARTALÉK	411 424	1 793 817
V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	2 041 749	1 961 560
VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK		
1. Értékhelyesbítés értékelési tartaléka		
2. Valós értékelés értékelési tartaléka		
VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	154 996	249 738
E. CÉLTARTALÉKOK	0	0
1. Céltartalék a várható kötelezettségekre		
2. Céltartalék a jövőbeni költségekre		
3. Egyéb céltartalék		
F. KÖTELEZETTSÉGEK (I.+II.+III.)	12 667 423	10 882 924
I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0
1. Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
2. Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tul. rész. visz. lévő váll.		
3. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb rész. visz. lévő váll. szemben		
4. Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben		
II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	6 077 229	6 598 447
1. Hosszú lejáratra kapott kölcsönök		
2. Átváltoztatható és átváltozó kötvények		
3. Tartozások kötvénykibocsátásból	6 000 000	6 000 000
4. Beruházási és fejlesztési hitelek	12 188	12 188
5. Egyéb hosszú lejáratú hitelek	0	0
6. Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben		
7. Tartós kötelezettségek jelentős tul. részesedési viszonyban lévő váll.		
8. Tartós kötelezettségek egyéb részesedési visz. lévő váll. szemb.		
9. Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	65 041	586 259
III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	6 590 194	4 284 477
1. Rövid lejáratú kölcsönök		
ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények		
2. Rövid lejáratú hitelek	631 199	634 469
3. Vevőktől kapott előlegek	3 037 417	2 751 914
4. Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	1 545 962	628 217
5. Váltótartozások		
6. Rövid lejáratú köt. kapcsolt vállalkozással szemben		
7. Rövid lejáratú köt. jelentős tulajdoni viszonyban lévő váll.		
8. Rövid lejáratú köt. egyéb rész. visz. lévő váll. sz.		
9. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	1 375 616	269 877
10. Kötelezettségek értékelési különbözete		
11. Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete		
G. PASSZÍV IDŐBELI ELHATÁROLÁSOK	834 460	573 627
1. Bevételek passzív időbeli elhatárolása	333 873	270 151
2. Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	374 152	177 041
3. Halasztott bevételek	126 435	126 435
F O R R A S O K (P A S S Z Í V A K) Ö S S Z E S E N (D + E + F + G)	16 113 052	15 464 666

Az Optimum Solar Kft. tárgyi eszközei között a Társaság által használt bajai irodaépületeket (248 millió Ft 2021.06.30-án), NKP finanszírozású épületeket (150 millió Ft 2021.06.30-án) a naperőmű-fejlesztéshez szükséges gépeket, valamint a vállalati autókat (310 millió Ft 2021.06.30-án) mutatja ki. A 708 millió Ft értékű beruházások az OS saját fejlesztéseihez kötődik:

- 203 millió Ft a bajai telephely belső átalakítására (új irodák kialakítása)
- 132 millió Ft a budapesti irodaépület felújításához,
- 374 millió Ft értékben új raktár építése (HIPA pályázat).

A Társaság a készletei között mutatja ki a naperőmű-fejlesztéshez szükséges anyagok, illetve a fejlesztés során aktivált saját teljesítmények értékét. A kereskedelmi működőtőkét főként az adott előlegek között nyilvántartott Növekedési Kötvényprogram (NKP) értéke befolyásolja, mely 2020 májusától 3,7 milliárd Ft értékben szerepel. Ezen túl az adott előlegek mellett a kapott előlegek értéke is jelentős, a naperőművek fejlesztésénél elkerülhetetlen tényezők következtében, tekintve, hogy a projektek végleges elkészültéig két-három hónap is eltelhet, miközben az alvállalkozóknak számos esetben előfinanszírozást kell biztosítani, illetve néhány szállító (például a napelem beszállítók) számára több

hónappal az építési munkálatok megkezdése előtt előlegeket szükséges biztosítani, hogy az építkezés során felhasznált anyagok rendelkezésre álljanak.

A kereskedelmi működőtőke jelentősen nőtt 2018 és 2019 között (1,7 milliárd Ft-ról 2,7 milliárd Ft-ra), 2021-ben azonban csökkenés figyelhető meg. A Társaság egyaránt finanszírozott adózott eredményből és működőtőke-hitelek igénybevitelével is.

Az egyéb működőtőke-tételek leginkább a bevételek aktív időbeli elhatárolásából származik, mely 2021.07.31-én 8,8 milliárd Ft-os egyenleget mutat. Emellett jelentős az adókötelezettségekből és -követelésekből, valamint a személyi jellegű kötelezettségekből származó tételek. Ezenkívül ide tartoznak a bankgaranciák biztosítékként használt korlátozott felhasználású pénzeszközök (138 millió Ft értékben).

A befektetési hitelek többnyire az OS saját fejlesztéseivel kapcsolódnak (részletek fentebb). A lízingkötelezettségek a tárgyi eszközök között kimutatott gépekhez és autókhoz köthetők.

A nyereséges működés eredményeképpen az Optimum Solar Kft. nettó saját tőkéje a 2018. december 31-i 1,3 milliárd Ft-ról 2020. december 31-re 3,8 milliárd Ft-ra nőtt, ami egészséges tőkestruktúrát jelent.

Kilátások a 2021-es üzleti évre

Az Optimum Solar a korábbi években megszokott fejlesztési és kivitelezési munkálatok után a nagyobb kapacitású erőművek (5 MW – 50 MW között) fejlesztése felé nyitott, mely kezdeményezés sikerességét a 2020 során szerzett együttműködési lehetőségekkel, konkrét megállapodásokkal (a német ib vogt GmbH-val valamint a spanyol EPDR renewablessel kötött fejlesztési megállapodás) kívánunk támogatni.

A fent említett két vállalattal közösen indulva nyertünk a magyarországi METÁR tenderen, 1 – 1, darabonként 50MW teljesítményű napelemes rendszerrel.

Terveink szerint 2021 második felében 170 MW-méretű napelemes beruházás munkálatait kezdjük meg, melyek nagy része a következő üzleti évben kerül véglegesen átadásra. (A rendszerméreteik 0,5 MW – 50 MW közöttiek.)

A nagyobb kapacitású erőművek fejlesztése révén az Optimum Solar jövedelmezőségének további növekedésére számít, illetve a tervezett kapacitások megvalósításával a korábbiaknál is nagyobb piaci részesedés elérését tűzi ki célul (terveink szerint 200 – 350 MW-nyi kapacitású projektet szeretnénk legalább „építésre kész” fázisba juttatni 2020 során) a fentiekben említett partnerekkel együttműködve. Az OS mindemellett 2021-ben a külföldi jelenlétét is szeretné erősíteni, melynek eredményeként a régiós és keleti piacokon szeretne megjelenni remélhetőleg már 2021-től kezdődően.

Bosznia-Hercegovina területén sikeres tárgyalásokat folytatunk, melynek eredménye, hogy egy 60 MW teljesítményű rendszer fejlesztésére és kivitelezésére a tárgyalások végső szakaszban tartanak, szerződés részleteinek véglegesítése folyik, várhatóan a következő üzleti évben az építés is megkezdődik. Szerbia irányába is nyitunk, megkezdődtek a tárgyalások a közeli piacok további kiaknázása érdekében.

Társaságunk továbbá 2020 során közbeszerzési eljárás során az MVM Zöld Generáció Kft. által kiírt tenderen az öt kiválasztott nyertes között szerepel, mely összesen 300 MW teljesítményű napelemes projektcsomag egy részének megvalósítására jogosít fel. Ezen projektek kivitelezése várhatóan a 2021 decemberében kezdődhet el.

Több PPA és több építési beszerzési és közbeszerzési eljárásban jutottunk tovább már a 2. körön, melyek jó eséllyel számítunk további 20-40MW teljesítményű napelemes rendszer építés megkezdésére még a 2021 év során.

A járványhelyzet hatására az OS 2020 évi tervei gyakorlatilag 2022-év elejére tolódtak, ugyanakkor a korábban felvázolt hosszú távú növekedési pályát Társaságunk továbbra is elérhetőnek tartja. A tervezett növekedés során a Társaság megfelelő likviditással fog rendelkezni, hogy szállítóit, hitelezőit, illetve a kötvényekkel kapcsolatos kötelezettségeit teljesítse. Habár a 2020-as évben a nagyobb kapacitású erőművi projektek felé történő nyitás, valamint a járványhelyzet miatti időbeni eltolódások együttes hatása a működőtőke jelentős növekedését (és ezáltal a működési cash flow romlását) eredményezte, terveink szerint a 2022-től kezdődően a működési pénzáram stabilizálódik, többek között a 2020-ban elindított projektekből, várhatóan 2022-ben befolyó pénzáramoknak köszönhetően.

Hosszú távú jövőkép

Az Optimum Solar Kft. vezetősége bízik abban, hogy a magyar energetikai beruházások piacán továbbra is magas színvonalú szakmaiságot képviselő, megbízható, hosszútávú üzleti partnerként lehet jelen a befektetési hozam- és megtakarítás-orientált megrendelők számára.

A közeljövőben a társaság hatalmas áttörést prognosztizál az energetika területén, melyben a befektetők, valamint az uniós támogatásokért pályázó önkormányzatok számára - komoly, felelős partnerként - továbbra is projektfejlesztési és megvalósítási szolgáltatásokat kíván nyújtani a napelemes kiserőművek és energiahatékonysági projektek területén. Cégünk LED közvilágítási projektek és elektromos autók töltőállomásainak tervezésében, létesítésében és üzemeltetésében is hosszútávú partnerként áll rendelkezésre.

A menedzsment által 2019-ben összeállított üzleti tervet csak részben sikerült teljesíteni 2021-ben. Ez arra vezethető vissza, hogy középpontban engedélyezési, projektfejlesztési feladatok szerepeltek, és a járványhelyzet miatt jelentős lassulás volt jelen az engedélyezések terén. Hivatalok jellemzően csak félcsapattal dolgoztak, home office miatt jelentősen lassultak (akár a bankokban), másfél-kétszer annyi időt vett igénybe minden a korábbiaktól eltérően (pl.: a hálózati engedélyesek áramszünetet 3-4 hét alatt adtak, 2 helyett).

A támogatási rendszer változásának következtében és a 2030-as Nemzeti Energiastratégia hatására a napelemes kiserőművek növekvő piaca végett komoly volumen megvalósítása valószínűsíthető az elkövetkezendő években. Mindemellett az állami és uniós forrásokból finanszírozott pályázatok keretein belül újabb támogatások kiosztása várható a következő 10 évben: megújuló energiatermelő rendszerek létesítésére és az energiahatékonyságot növelő beruházások megvalósítására, a karbonaudit számításokra alapozva.

III. A Társaságnál 2021. évben lezajlott lényegesebb események

1. A magyar megújuló energiapiac támogatási rendszere egy átmeneti periódusban van a METÁR-rendszer 2017-es bevezetése óta. A 2019-es év mérföldkőnek tekinthető ezen átmenetben, tekintve, hogy 2019 novemberében-decemberében benyújtásra kerültek az első METÁR-tenderek, valamint az eddig két alkalommal kiírt pályázaton több nyertes projektet hoztunk el. A jövőben a KÁT-rendszerek építése jelentősen szűkülni fog, 2022-re teljesen ki is fut, így ezen rendszerek egyre szűkebb befektetői körnek válnak elérhetővé és a fókusz teljes mértékben a METÁR-ra tolódik át.
2. Jelentős változásnak tekinthető az Optimum Solar Kft. életében a rendelkezésre álló hitelkeretek bővítése mellett, hogy amíg 2020.12.31-én 1.355 millió Ft jótállások és ajánlatadási keret kiváltására használt bankgaranciakeret állt a Társaság rendelkezésére, addig a 2021.07.31-ig ezt további 2.045 millió Ft-tal, 3.400 millió Ft-ig sikerült bővíteni, mely nagy mértékben támogatja

vállalkozásunkat a jövőbeni projektfejlesztési célok elérésében. A korábban felfüggesztésre került COVID miatt biztosítói garanciakeretünk feloldása 2022-ben megtörtént.

3. Tekintettel, hogy az Optimum Solar Kft.-nek középtávú céljai megvalósításához jelentősebb több finanszírozási forrásokra volt szüksége, melyet tapasztalataink alapján jelen körülmények között a banki hitelkeretek voltak nem képesek lefedni, így Társaságunk 2019 nyarán regisztrált a Magyar Nemzeti Bank által indított Növekedési Kötvényprogramra (NKP). A kötvénykibocsátás előfeltételeként szabott hitelminősítés megszerzéséhez szükséges hitelminősítési eljárás 2019 novemberében elkezdődött. Ennek pozitív kimenetelének köszönhetően 2020 májusában meg is történt a kötvénykibocsátás 6 milliárd Ft értékben. B+ minősítésünket a 2021-es felülvizsgálat során is sikerült megőriznünk.
4. Fontos változás még a Társaság életében, hogy 2020-ben Lugos Roland alapítói határozata szerint Zrt-ként kíván tovább működni és belső szervezetének átalakítását megkezdte. Tekintettel a megnövekedett feladatokra, a komplex fejlesztési tervek megalapozottságára, fontos, hogy a cég működési modellje a növekedési terveink megvalósíthatósága mellett garantálja a céljai eléréséhez szükséges transzparens cégvezetési struktúrát. Átalakulás napja: 2021.07.31

IV. A Társaság eredményességét befolyásoló kockázati tényezők

A Társaság működése és eredményessége nagymértékben függ Magyarország és az Európai Unió energiapiaci szabályzásától és az ilyen szabályok alkalmazásától, ideértve különösen a villamos energia termelésére és a villamosenergia-kereskedelemre, valamint a megújuló energiaforrások hasznosítására vonatkozó jogszabályokat, hatósági és bírósági gyakorlatot, a magyar és nemzetközi üzemi, kereskedelmi és működési szabályzatokat és más vonatkozó szabályokat. 2018 során az Európai Unió új energetikai jogszabályokat készített elő „Clean Energy For All Europeans” címmel, amelyek részben már elfogadásra és kihirdetésre kerültek, részben még a jogalkotási folyamatban vannak.

A fentiekben említett EU-s jogszabályokon felül, a magyar kormány is kidolgozott egy hazai energiastratégiát, "Nemzeti Energiastratégia 2030" elnevezéssel, amely rendkívül nagy növekedést céloz meg a megújuló energia szerepét tekintve a teljes hazai energiatermelési kapacitásokon belül. Ez a 2015-ös, nagyjából 1.000 MW-os kapacitásról nagyságrendileg 7.000 MW-ra történő növekedést jelent 2030-ig és 13.000 MW-ra 2040-ig, különös hangsúlyt fektetve a napenergia szerepére.

Ezen szabályok változása, az EU-s keretszabályok átültetése jelentősen befolyásolhatja a Társaság működését, eredményességét, piaci pozícióját és versenyképességét.

Egyéb kockázatok:

A növekedés kockázatai

A Társaság üzleti növekedési szakaszban van, amely együtt jár a munkavállalók létszámának, a létesítmények és eszközök számának és értékének a növekedésével. A Társaság további növekedést tervez, mind új üzleti, mind új földrajzi területeken. Nem garantálható, hogy a Társaság stratégiája sikeres lesz, és hogy a Társaság képes lesz a növekedést hatékonyan és eredményesen kezelni.

Kockázati szint: **Alacsony**

Erőmű-projektfejlesztési és zöldmezős beruházással kapcsolatos kockázatok

A Társaság üzleti terveiben fontos szerepet játszik a zöldmezős energetikai beruházások kivitelezése. Bár a Társaság (a Lugos Renewables Kft. bevonásával) a projektek megvalósításának előkészületei során gondos műszaki, jogi és gazdaságossági tervezést végez, mégsem zárható ki egyes projektek

engedélyezésének elhúzódása vagy ellehetetlenülése. A kivitelezés időszakában a Társaság törekszik arra, hogy megfelelő garanciákkal és referenciával rendelkező fő- és alvállalkozókkal szerződjön, mégsem zárható ki vitás esetek bekövetkezése ebben a szakaszban.

Kockázati szint: **Alacsony**

Új földrajzi piacokra való belépés kockázata

A Társaság zöldmezős beruházásokat valósíthat meg külföldön is, ezért a megcélzott országokban a makrogazdasági, üzleti, szabályozási és/vagy jogi környezet esetleges kedvezőtlen változása negatív hatással lehet a zöldmezős beruházás révén megvalósított projektek pénzügyi teljesítményére és így a Társaság eredményességére.

Kockázati szint: **Magas**

Nagyméretű, egyedi projektek

Az iparág sajátosságainak megfelelően a Társaság árbevételének jelentős része származik nagyméretű, egyedi projektekből. Ennek következtében kevés számú projekt kivitelezése vagy meg nem valósulása is jelentős hatással lehet a Társaság jövőbeli árbevételére és eredményességére. Ezen nagyméretű projektek gyakran hosszú (akár több éves) lefolyásúak, számottevő erőforrás tartós lekötését igénylik és számos esetben alvállalkozók bevonásával valósulnak meg. Egy-egy ilyen nagyméretű beruházás esetleges sikertelen vagy veszteséges megvalósítása jelentős negatív hatással lehet a Társaság eredményességére.

Kockázati szint: **Közepes**

Külső beszállítóktól való függőség

Az energetikai beruházások megvalósítása során az Optimum Csoport nagymértékben függ egyes berendezések szállítóitól, gyártóitól, valamint kivitelezőktől és alvállalkozóktól, ami hatással lehet a beruházások megvalósítására. Az Optimum Csoport nem minden esetben rendelkezik teljes ellenőrzéssel a berendezések, felszerelések és anyagok fölött. Ha a gyártók, szállítók bármilyen ok miatt nem képesek megfelelő időben, áron és minőségben szállítani az Optimum Csoport által megrendelt eszközöket, az a beruházások megvalósításának csúszását és többletköltségeket okozhat.

Kockázati szint: **Alacsony**

COVID kockázata

Járványügyi helyzet kapcsán a teljes kijárási korlátozás bevezetése hatással lehet a cég működésére. A napelem szerelés szabad külterületeken folyik, ahol nincs csoportosulás. METÁR előkészítő és engedélyezési munkálatok pedig home office-ből folytathatóak. Jelenlegi pandémiás helyzetben lehetséges előny, hogy nagyon fiatal korosztályból áll a munkaerő, és nincs veszélyeztetett kategóriába eső alkalmazott.

Kockázati szint: **Alacsony**

V. A teljesítmény mérésének mutatói

Megnevezés	Számítási mód	előző év	tárgy év	változás
Befektetett eszközök aránya	Befekt.eszközök(mérleg A.sor) / Eszközök összesen	11,12%	14,17%	3,05%
Forgó eszközök aránya	Forgóeszközök(mérleg B.sor) / Eszközök összesen	40,80%	27,75%	-13,05%
Tőke ellátottsági mutató	Saját tőke(mérleg D.sor) / Források összesen	16,21%	25,92%	9,71%
Likviditási mutató	Forgóeszközök(mérleg B.sor) / Rövid lejár.köt.(mérleg F.sor III.)	1,07	1,00	-0,07
Likviditási gyorsráta	(Forgóeszközök(mérleg B.sor)-Készletek(mérleg B/I)) / Rövid lejár.köt.(mérleg F.sor III.)	0,23	0,27	0,04
Árbevétel arányos üzemi eredmény	Eredm.kimutatás A.Üzemi eredmény / Eredménykimutatás Nettó árbev. és egyéb bev. I és III.sor	1,37%	17,72%	16,35%
Eladósodottsági mutató	(Rövid és hosszú lejár.kötelezettségek(mérleg F.sor II. és III.)) / Saját tőke(mérleg D.sor)	4,85	2,72	-2,14
Eszközök forgási sebessége	Nettó árbevétel(Eredménykimutatás I.sor) / Eszközök összesen	0,17	0,14	-0,03
Készletek forgási sebessége	Nettó árbevétel(Eredménykimutatás I.sor) / Készletek(mérleg B/I)	0,53	0,70	0,17
Tőke forgási sebessége	Nettó árbevétel(Eredménykimutatás I.sor) / Saját tőke(mérleg D.sor)	1,13	0,54	-0,58
Saját tőke növekedési mutató	Saját tőke(mérleg D.sor) / Jegyzett tőke (mérleg D/ I.sor)	870,39	1 336,04	465,65
Tőkeáttétel	Eszközök összesen / Saját tőke (mérleg D.sor)	6,61	3,86	-2,75

VI. A társaság nyilatkozata

Az Optimum Solar Kft. ezúton nyilatkozik arról, hogy a valóságnak megfelelő adatokat és állításokat tartalmaz, és megbízható képet ad Társaság az alkalmazható számviteli előírások alapján, a legjobb tudásunk szerint elkészített féléves beszámoló valós és megbízható képet ad a kibocsátó eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről és veszteségéről, továbbá a jelen vezetőségi jelentés megbízható képet ad a kibocsátó helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről ismertetve a pénzügyi év hátralevő hat hónapját érintő főbb kockázatokat és bizonytalansági tényezőket.

A 2021. első féléves jelentést független könyvvizsgáló nem vizsgálta.

Baja, 2021. 09. 28.

 **OPTIMUM
SOLAR**

6500 Baja, Gesztenye u. 2.
Adószám: 23485123-2-03
Céginformációs szám: 03-09-122968



Lugos Roland
a vállalkozás képviselője